

Le Clos d'Oeustrange

57100 Thionville-Oeustrange

DOSSIER DE COMMERCIALISATION - SASU TERROVA

Grille Tarifaire

Vente en l'Etat Futur d'Achevement (VEFA) - Tous prix TTC

Appartement	Type	Etage	Surface hab.	Terrasse	Parking	Prix de vente	Prix / m2
Apt 01	T3	RDC	68.90 m2	6.13 m2	1 place	259 000 EUR	3 759 Eur/m2
Apt 02	T3	RDC	68.90 m2	5.65 m2	1 place	259 000 EUR	3 759 Eur/m2
Apt 03	T3	R+1	74.10 m2	6.13 m2	1 place	275 000 EUR	3 711 Eur/m2
Apt 04	T3	R+1	74.01 m2	6.13 m2	1 place	275 000 EUR	3 716 Eur/m2
Apt 05	T3	R+2	66.54 m2	6.13 m2	1 place	249 000 EUR	3 742 Eur/m2

Le Clos d'Oeustrange

57100 Thionville-Oeustrange

T
TERROVA
PROMOTION IMMOBILIERE

LE CLOS D'OEUSTRANGE

Appartement 01

ETAGE RDC

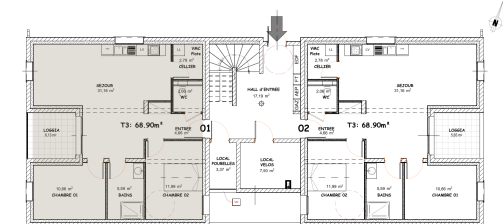
- Entree 4.66 m²
- WC 2.06 m²
- Cellier 2.78 m²
- Sejour 31.16 m²
- Chambre 1 10.66 m²
- Bains 5.59 m²
- Chambre 2 11.99 m²

Surface Habitable 68.90 m²

Loggia 6.13 m²

Prix : 259 000 EUR

PLAN DE LOCALISATION



Echelle : 1/50

La superficie privative est calculée conformément à la loi n 96-117 du 18/12/1996 et selon les prescriptions du décret n 97-532 du 23/05/1997.
Le présent document exprime le figure et les dispositions générales du lot. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Document non contractuel. www.terrova-promotion.fr

Le Clos d'Oeutringe

57100 Thionville-Oeutringe

T
TERROVA
PROMOTION IMMOBILIERE

LE CLOS D'OEUTRANGE

Appartement 02

ETAGE RDC

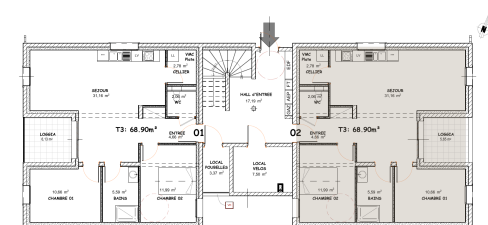
- Entree 4.66 m²
- WC 2.06 m²
- Cellier 2.78 m²
- Sejour 31.16 m²
- Chambre 2 11.99 m²
- Bains 5.59 m²
- Chambre 1 10.66 m²

Surface Habitable 68.90 m²

Loggia 5.65 m²

Prix : 259 000 EUR

PLAN DE LOCALISATION



Echelle : 1/50

La superficie privative est calculée conformément à la loi n 96-117 du 18/12/1996 et selon les prescriptions du décret n 97-532 du 23/05/1997.
Le présent document exprime le figure et les dispositions générales du lot. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Document non contractuel. www.terrova-promotion.fr

COMMERCIALISATION

SASU TERROVA - 57100 Thionville-Oeutringe

Le Clos d'Oeutringe

57100 Thionville-Oeutringe

T
TERROVA
PROMOTION IMMOBILIERE

LE CLOS D'OEUTRANGE

Appartement 03

ETAGE R+1

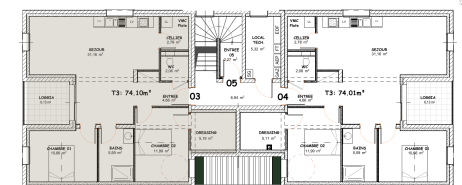
• Entree	4.66 m ²
• WC	2.06 m ²
• Cellier	2.78 m ²
• Dressing	5.19 m ²
• Sejour	31.16 m ²
• Chambre 1	10.66 m ²
• Bains	5.59 m ²
• Chambre 2	11.99 m ²

Surface Habitable 74.10 m²

Loggia 6.13 m²

Prix : 275 000 EUR

PLAN DE LOCALISATION



Echelle : 1/50

La superficie privative est calculée conformément à la loi n 96-117 du 18/12/1996 et selon les prescriptions du décret n 97-532 du 23/05/1997.
Le présent document exprime le figure et les dispositions générales du lot. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Document non contractuel. www.terrova-promotion.fr

COMMERCIALISATION

SASU TERROVA - 57100 Thionville-Oeutringe

Le Clos d'Oeustrange

57100 Thionville-Oeustrange

T
TERROVA
PROMOTION IMMOBILIERE

LE CLOS D'OEUSTRANGE

Appartement 04

ETAGE R+1

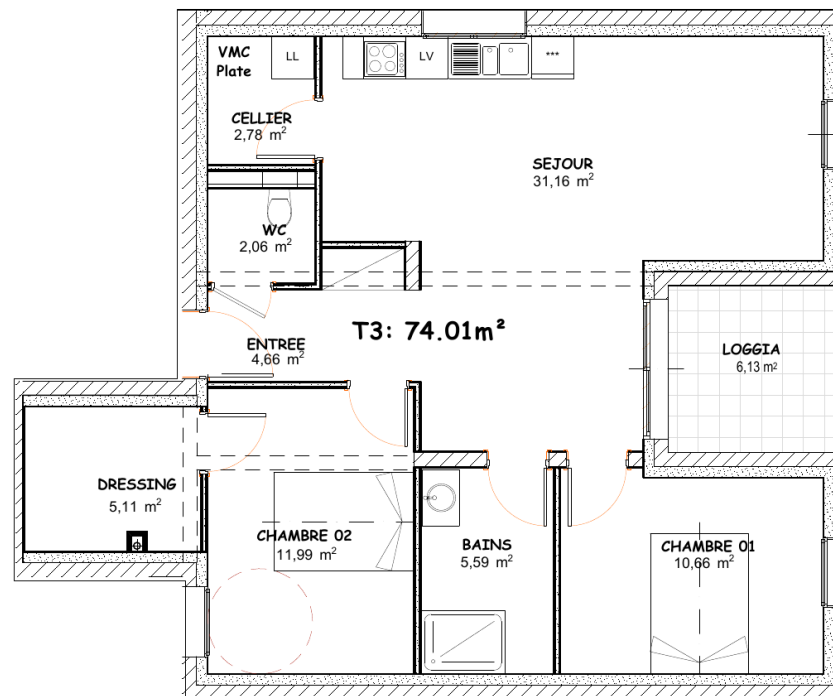
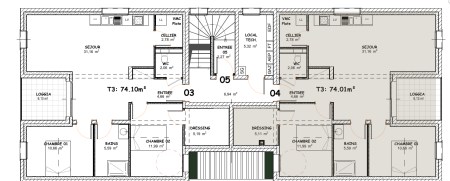
- Entree 4.66 m²
- WC 2.06 m²
- Cellier 2.78 m²
- Dressing 5.11 m²
- Sejour 31.16 m²
- Chambre 2 11.99 m²
- Bains 5.59 m²
- Chambre 1 10.66 m²

Surface Habitable 74.01 m²

Loggia 6.13 m²

Prix : 275 000 EUR

PLAN DE LOCALISATION



Echelle : 1/50

La superficie privative est calculée conformément à la loi n 96-117 du 18/12/1996 et selon les prescriptions du décret n 97-532 du 23/05/1997.
Le présent document exprime le figure et les dispositions générales du lot. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Document non contractuel. www.terrova-promotion.fr

COMMERCIALISATION

SASU TERROVA - 57100 Thionville-Oeustrange

Le Clos d'Oeustrange

57100 Thionville-Oeustrange

T
TERROVA
PROMOTION IMMOBILIERE

LE CLOS D'OEUSTRANGE

Appartement 05

ETAGE R+2

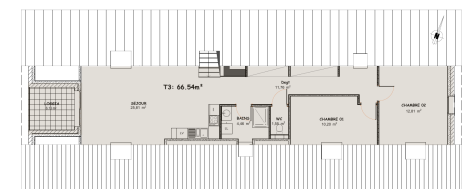
• Degagement	11.76 m ²
• WC	1.55 m ²
• Bains	4.46 m ²
• Sejour	25.81 m ²
• Chambre 1	10.20 m ²
• Chambre 2	12.81 m ²

Surface Habitable 66.54 m²

Loggia 6.13 m²

Prix : 249 000 EUR

PLAN DE LOCALISATION



Echelle : 1/50

La superficie privative est calculée conformément à la loi n 96-117 du 18/12/1996 et selon les prescriptions du décret n 97-532 du 23/05/1997.
Le présent document exprime le figure et les dispositions générales du lot. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Document non contractuel. www.terrova-promotion.fr

COMMERCIALISATION

SASU TERROVA - 57100 Thionville-Oeustrange